

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КУЛА
ПРОЕКТАНТ:	„БИ ЕС ПРОЕКТ“ ЕООД
ОБЕКТ:	„ЗАКРИВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩО ОБЩИНСКО ДЕПО ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУЛА“
ФАЗА:	РАБОТЕН ПРОЕКТ
ЧАСТ:	БИОЛОГИЧНА РЕКУЛТИВАЦИЯ

Възложител: ОБЩИНА КУЛА

Изпълнител: „БИ ЕС ПРОЕКТ“ ЕООД

Главен Проектант:

Проектант:

ОБЩИНА КУЛА

**ОДОБРЯВАМ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ
НА ОБЕКТ ЗАКРИВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩО ОБЩИНСКО
ДЕПО ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУЛА
По плана на гр. Кула
Кв. урег. имот
Протокол № 16
Гр. Кула**

16-04-2019

Арх. Д. Тодифонов

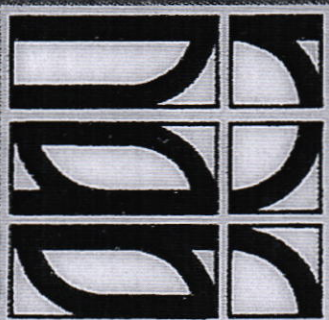


/ ланд. арх. К. Цветкова /

**ОБЩИНА КУЛА
РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ 2/16.04.2019**



09.2018 г.
гр. София



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ
УДОСТОВЕРЕНИЕ

ландшафтен архитект

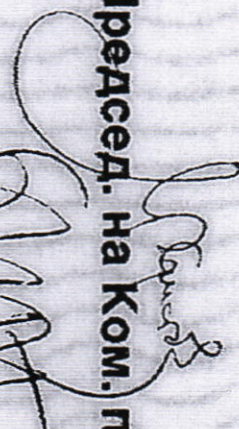
Ката Иванова Цветкова
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



Дата на изд.
01/01/2018
Валидност
31/12/2018

Рег. No.
03958

www.kab.bg

Председ. на Ком. по Рег.

Председател на УС

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован:

БИ ЕС ПРОЕКТ ЕООД ЕИК: 175245872

ГР.СОФИЯ Ж.К. СТУДЕНКИ ГРАД БЛ.34

(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представяван от:

ТОМА ОГНЯНОВ ЧАКАЛОВ

(трите имена, длъжност)

Професионална
дейност:

☒ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти

Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

☐ Лице, упражняващо
строителен надзор

☐ Лице, упражняващо
технически контрол

Застрахователно покритие:

☒ Клауза А - за всички обекти
по чл. 171 от ЗУТ

☐ Клауза Б - само за един обект
по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект:

(само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	150 000,00		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	300 000,00		

Самоучастие на застрахования:

НЕ

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 02,10,2018 до 24.00 часа на 01,10,2019

Ретроактивна дата: 02,10,2014 год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноски от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 300,00 лева; 2%ЗДЗП: 6,00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 306,00 лева.

словом:

Начин на плащане: ☒ еднократно ☐ разсрочено ☐ в брой ☐ по банков път

Вноски / Падеж	I-ва/ 01,10,2018	II-ра/20..... г.	III-та/20..... г.	IV-та/20..... г.
Премия, лв:	300,00			
2% ЗДЗП в лв:	6,00			
Обща сума в лв:	306,00			

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноски от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноски.

Застрахователен посредник:

КОРПОРЕКС БГ ЗБ ООД

Агенция:

СОФИЯ 7

Адрес:

БУЛ.ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ 257

Адрес:

БУЛ.ВИТОША

Идентификационен код/Легитимационен документ:

56090250

тел./email:

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на полицията:

01,10,2018

г.

СОФИЯ

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:

- информиран съм, че предоставяните от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) са обхващат от ЗАД "Армеец" АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armeec.bg.

- получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован:

(подпис и печат)

Застраховател:

(подпис и печат)

СЪДЪРЖАНИЕ

I. Текстова част

1. Обяснителна записка
2. Дендрологична ведомост
3. Количествена сметка

II. Графична част

1. Биологична рекултивация М1:500

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. Обща част

Настоящият работен проект е изготвен въз основа на договор между Община Кула и фирма "Би Ес Проект" ЕООД.

Предмет на договора е изготвяне на инвестиционен проект за изпълнение на проект: **„Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на община кула“**

I. Биологична рекултивация.

Биологичната рекултивация се извършва след приключване на техническата и включва комплекс от агротехнически и агрохимически мероприятия за създаване на условия за затревяване. Рекултивиращият почвен слой се проектира в съответствие с предвиденото по-нататъшно използване на територията на депото.

Предвижда се дебелината на този слой да бъде 0.50м, достатъчна за развитие на кореновата система при затревяване или засаждане на храсти.

Върху рекултивиращия почвен слой се полага и слой от хумус - 0.30м. Предвид местоположението на старото сметище се предвижда то да бъде рекултивирано за неземеделски нужди.

В настоящият проект биологичната рекултивация включва затревяване на депото с площ 17 566 кв.м, изграждане на лесозащитен изолационен пояс около депото, с площ 2 343 кв.м. Общата озеленена площ е 19 909 кв.м, което представлява 100% от общата площ на обекта.

Биологичната рекултивация е разработена на основание Наредба №26 от 1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (обн. ДВ, бр. 89 от 1996 г., изм. и доп. бр. 30 от 2002 г.).

Според изискванията за биологична рекултивация на депото засявяване с дървесни видове не се предвижда, освен в периферията, където не се полага геомембрана, с цел приобщаване на новия терен към околния ландшафт.

1. Биологична рекултивация на тялото на депото

Биологичната рекултивация се извършва на два етапа:

I етап включва: чистене на камъни, разбиване на буци, подравняване с гребло. С тези манипулации се постига допълнителна предпосевна подготовка на почвата. Целта е да се получи ситнозърнеста структура. Това дава възможност семената да бъдат в непосредствен допир с почвата. Непосредствено преди засяването на тревното семе, в почвата се внасят азотни торове /30кг./дка./ Амониевата селитра, като бързо усвоима и разтворима трябва да се внесе на три части: 10 кг/дка заедно със засяването на тревните смеси, като основно торене през първата година, а останалите 2/3 като подхранване, съответно 10 кг/дка след първата коситба на втората година и 10 кг/дка след коситбата през третата година. Така подготвената почва се оставя 10-12 дни да улегне, след което се пристъпва към засяването. Засяването на тревното семе е препоръчително да се извърши късно през пролетта т.е. втората половина на месец май. Засяването на семената да бъде равномерно /25кг./дка./, като след това се зариват с 1 гребло и се притъпкват с дъска или ръчен ваяк. Тревната смес се състои от:
пасищен райграс -10%

ливадна власатка- 60%

ежова главица -30%

Подбраният видов състав при създаването на тревния масив е от семейството на житните треви (Gramineae) и е съобразен с условията на месторастене. Характерното за тези видове ранно и обилно братене, добро приосновно облистване и продължително съхраняване на издънкообразуването с постоянно обновяване на надземните органи позволява успешно да се формира плътно склопен и нисък свободен от плевели травостой. Благодарение на своята брадата коренова система тревите от сем. Gramineae се явяват ефективни чимообразуватели. Техните първични и добавъчни корени, притежаващи в съвкупност голяма дължина и маса, пронизват равномерно субстрата и като се преплитат с коренищата и основата на пълзящите надземни издънки образуват здрав чим, който укрепява повърхностния слой. Необходимо изискване при подбора на видовете е устойчивост на засушаване, слаба възискателност към почвените условия и дълговечност. Най-подходящи за тази цел са избраните видове, които принадлежат към коренищно – туфестите треви.

II етап включва:

1. Поливане - в началото 6 поливки през 3 дни с норма 10 л/м², след това-2 поливки през 7 дни по 20л/м²
2. Косене с ръчна косачка
3. Грапене и събиране на окосената трева

2. Лесозащитен изолационен пояс

Проектът предвижда изграждане на лесозащитен изолационен пояс около тялото на депото. На североизток има съществуващ стълб на електрозахранване. Поясът в тази част завършва на отстояние 500см от стълба. За изолационния пояс се предвижда създаването на непроходима дървесно-храстова групировка. Зелената изолационна ивица ще бъде с ширина 5,00м. Поради относително малката ширина на пояса е предвидено засаждане на висока , ниска дървесна и храстова растителност в схема с цел осигуряване на плътен вертикален склоп.

Подборът на видовия състав е съобразен с климатичните и фитогеографски особености на района. Община „Кула“ попада в Мизийската горскорастителна област. В областта се чувства влиянието на континенталния климат. Надморската височина определя района на депото към долния растителен пояс. В този пояс най-често са срещани дъбовете. Затова и във видовият състав високата дървесна растителност е представена от този вид.

За изпълнението на изолационния пояс да се използват средноразмерни школувани фиданки от широколистни дървесни и храстови видове. Озеленителните работи е необходимо да бъдат извършени след приключването на всички строително-монтажни работи на площадката.

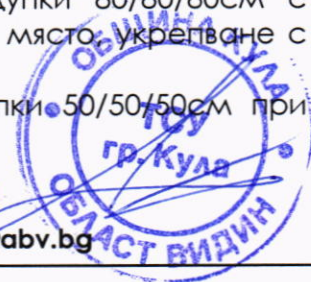
Етапи на изграждане:

Първи етап – основна предпосевна подготовка на почвата, включва изораване и почистване;

Втори етап – обработка на почвата , за разбиване на буците, подравняване с гребло, засаждане на средноразмерни широколистни фиданки в дупки 80/80/80см с внасяне на 10кг оборски тор за всяко на дъното на посаденото място, укрепване с дървени колове и гумени шайби за превръзки.

Засаждането на храстите да се осъществи аналогично в дупки 50/50/50см при норми на торене 5кг. на бройка.

16-04-2019



Трети етап – затревяване на изолационния пояс. За участъка с дървета от изолационния пояс с цел намаляване загубата на влага от почвата се предвижда затревяване.

Четвъртия етап включва грижите за посева: напояване, плевене, косене с ръчна коса и изнасяне на тревата. Грижите за дървесната растителност включват : напояване, плевене, резитби за оформяне на короната.

Поливането ще се извършва с водоносна и маркуч. В началото се правят шест поливки през три дни с поливна норма 10л/кв.м , а по-късно – две поливки с норма 20л/кв.м през седем дни.

Засаждането да бъде извършено в периода на покой през есента след края на вегетационния сезон или през пролетта преди началото на следващия.

С проекта се предвижда до 30% отпад и подмяна на загинали растения през следващите два вегетационни периоди.

Предвидената дървесно - храстова растителност се нуждае от интензивна поддръжка поне през първите два вегетационни периоди след засаждане и от регулярна поддръжка през останалите вегетационни периоди - поливане, окопаване, торене, резитба за оформяне на короните.

Дендрологичния състав е представен в дендрологична ведомост към проекта.

Избраният видов състав на тревна смеска е за площи с нищожна степен на поддържане в извънградска среда.

Състав на тревната смеска за изолационния пояс и площите извън него :

Обикновена полевица – 10%

Твърда овча власатка - 25%

Коренищно- рехавотуфеста червена власатка – 25%

Туфеста червена власатка – 10%

Тънколистна власатка – 15%

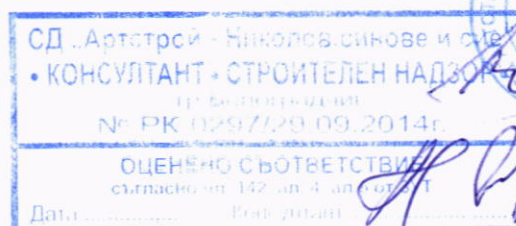
Теснолистна метлица - 15%



Към чертежа за биологична рекултивация е показана схема за засаждане на смесеният изолационен пояс.

Съставил:

/л.арх. Катя Цветкова /



ДЕНДРОЛОГИЧНА ВЕДОМОСТ

ОБЕКТ: „ЗАКРИВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩО
ОБЩИНСКО ДЕПО ЗА ТВЪРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУЛА“

Фаза: РАБОТЕН ПРОЕКТ

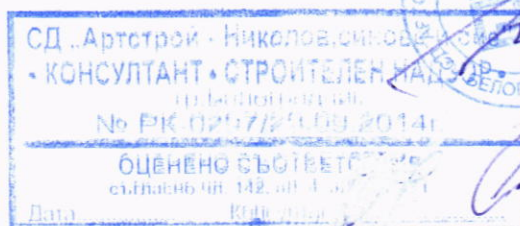
Част: БИОЛОГИЧНА РЕКУЛТИВАЦИЯ

№	растителен вид	ВИД ПОСАДЪЧЕН материал	брой
	широколистни дървета		
1	Carpinus orientalis	средноразмерен	152
2	Quercus fraineto	средноразмерен	152
		общо	304
	храсти - листопадни		
3	Cotinus coggygia	4-годишен	190
4	Elaeagnus angustifolia	4-годишен	190
5	Laburnum anagyroides	4-годишен	190
6	Tamarix tetradra	4-годишен	191
		общо	761



Съставил:

/ланд.арх.Катя Цветкова/



КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА			
Обект: „ЗАКРИВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩО ОБЩИНСКО ДЕПО ЗА ТЪВРДИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА КУЛА“			
БИОЛОГИЧНА РЕКУЛТИВАЦИЯ			
№	Наименование вид дейност	ед.м.	количество
1	2	3	4
БИОЛОГИЧНА РЕКУЛТИВАЦИЯ			
I	Затревяване с тревно семе с норма 25кг/дка, торове, вода за поливки		
1	За тяло на депото	дка	17.08
	Тревно семе 25кг/дка - общо	кг	427.00
	пасищен райграс – 10% / 2,5кг/дка /	кг	42.70
	ливадна власатка- 60% /15кг/дка /	кг	256.20
	ежова главица -30% /7,5кг/дка /	кг	128.10
2	Затревяване в изолационен пояс	дка	2.34
	Тревно семе 25кг/дка - общо	кг	58.58
	Обикновена полевица – 10%	кг	5.86
	Твърда овча власатка - 25%	кг	14.64
	Коренично- рехавотуфеста червена власатка – 25%	кг	14.64
	Туфеста червена власатка – 10%	кг	5.86
	Тънколистна власатка – 15%	кг	8.79
	Теснолистна метлица - 15%	кг	8.79
3	Минерални торове- азотни торове 30кг/дка	кг	582.69
	Първа година - 10кг/дка	кг	194.23
	Втора година - 10кг/дка	кг	194.23
	Трета година - 10кг/дка	кг	194.23
	Поливане – стартово 10куб.м/дка	куб.м	194.23
4	Косене с изнасяне на тревата	дка	19.42
II	Засаждане на средноразмерни фиданки в дупки 80/80/80см, торене, вода за поливка и окопаване.	бр.	304.00
1	Първа година – 100% първоначално	бр.	304.00
2	Втора година – 20% за попълване	бр.	60.80
3	Трета година – 10% за попълване	бр.	30.40
4	Торене с оборска тор		
4.1	10кг/бр. при засаждане	кг	3040.00
4.2	Втора година - 3кг/бр.	кг	912.00
4.3	Трета година – 2кг/бр.	кг	608.00
4	Поливане – стартово 0,02куб.м/бр.	куб.м	6.08
5	Окопаване на фиданки		
5.1	Първа година - трикратно	бр.	912.00
5.2	Втора година - двукратно	бр.	608.00
5.3	Трета година - еднократно	бр.	304.00
III.	Засаждане на храсти в дупки 50/50/50см, торене, вода за поливка и окопаване.	бр.	761.00
1	Торене - 5кг/бр. при засаждане	кг	3805.00
2	Поливане- стартово 0,01куб.м/бр.	куб.м	7.61
3	Окопаване		
3.1.	Първа година - трикратно	бр.	2283.00
3.2	Втора година - двукратно	бр.	1522.00
3.3	Трета година - еднократно	бр.	761.00

съставил: ланд.арх. К.Цветкова



16-04-2019

